

Projekt

z dnia 17 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO

WÓJT

Marcin Zawadka

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie działki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²⁾) – Rada Gminy, uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w użyczenie na okres 10 lat, działki ewidencyjnej o numerze 25 położonej w Słupnie (KW PL1P/00090555/7) stanowiącą własność Gminy Słupno na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie.

2. Działka zostaje oddana w użyczenie z przeznaczeniem na zadania OSP Słupno.

§ 2. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Anna Marciniak-Duplica

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r., poz. 572

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113

ADWOKAT

Wojciech Jesiak

Uzasadnienie

W dniu 1 sierpnia 2023 r. został złożony wniosek przez Ochotniczą Straż Pożarną w Słupnie o zawarcie umowy użyczenia na okres 10 lat, na działkę ewidencyjną o numerze 94 w Słupnie, która bezpośrednio przylega do nieruchomości gdzie posadowiona jest Strażnica OSP Słupno

Ww. nieruchomość znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosowanie do art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przedmiotowa działka przeznaczony jest na realizację zadań OSP w Słupnie. W okresie użytkowania działki przez OSP tj. w latach 2020-2023, teren ten został zagospodarowany, uporządkowany i częściowo utwardzony. Służy jako miejsce parkingowe dla strażaków biorących udział w działaniach ratowniczo – gaśniczych. Ponadto jest wykorzystywany do celów szkoleniowych i ćwiczeń podnoszących umiejętności strażaków.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WÓJT
Marcin Zawadka
Marcin Zawadka

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Anna Marciniak-Duplicka
Anna Marciniak-Duplicka