

Urząd Gminy
Słupno
ul. Wolności 10
83-100 Słupno

Uchwała Nr 154/XIV/08
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 29 lutego 2008r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Cekanowie i Wykowie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo - usługowej w Cekanowie i Wykowie, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 108/XVIII/96 z dnia 2 sierpnia 1996r.(Dz Urz. Woj. Pł. Nr 18 z dnia 3 października 1996r.poz. 154).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Cekanowie – dz.nr 276/14, 276/15, 276/16, 277/11, 277/12, 277/13 oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę usługowo-handlową.

§ 3

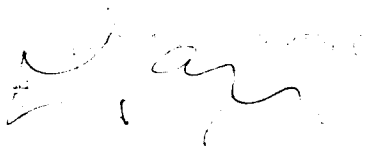
Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.



Urząd Gminy w Słupnie
Wójt
Kuchta E
Ewa Kuchta

Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz. 4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Cekanowie – dz.nr ewid. 276/14, 276/15, 276/16, 277/11, 277/12, 277/13 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej w Cekanowie i Wykowie jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

W związku z wnioskiem P. Małgorzaty Szumańskiej zam. Cekanowo ul. Polna 3 przeprowadzona została zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia planu.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej na usługowo-handlową oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie zabudowanego terenu budynkiem usługowym, stanowi kontynuację tego rodzaju zabudowy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

Urząd Gminy Słupno
Wójt Gminy Słupno
Kuchta E
Wójt Gminy Słupno