

**Uchwała Nr 145/XIV/08..**  
**Rady Gminy w Słupnie**  
**z dnia 29 lutego 2008r.**

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno-w Bielinie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r.(Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r.poz.4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Bielinie – dz.nr 203, 77/4, 78, 200, 135, 153, 185, 94, 98 oznaczone w zmienionej uchwałą nr 144/XIV/08.. z dnia 29.02.2008r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową.

§ 3

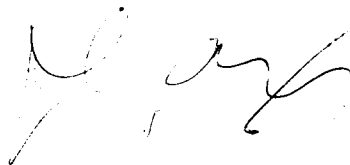
Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.



Wójt Gminy Słupno  
Elżbieta Kuchta

## Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2005r., poz.4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone we wsi Bielinie – działki nr ewid. 203, 77/4, 78, 200, 114, 153, 185, 94, 98 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i tereny użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R.

W związku z wnioskami P. Hanny Sobótka zam. Rydzyno 23, zam. P. Leszka Bartosik zam. Płock ul. Walecznych 2, P. Sławomira Bartosik zam. Słupno ul. Żeglarska 5, P. Seweryna Tomczaka zam. Płock ul. Gierzyńskiego 25/23, P. Wojciecha Niedzielskiego zam. Bielino 18, P. Zbigniewa Niedzielskiego zam. Stanowo 25 oraz z przeprowadzonej zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z uchwałą nr 144/XI/08 z dnia 29.02.2008r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolniczych na cele budownictwa mieszkaniowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

WZRODOWICZKI ZACZ  
14 66 10 10 00  
Słuchta E  
14 66 10 10 01