

Uchwała Nr 139/XIV/08...
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 29 lutego 2008r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno w Miszewku Strzałkowskim, Miszewku Stefany oraz Barcikowie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r.(Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz.4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Miszewku Strzałkowskim – dz. nr 23, 105, 63, 103, tereny położone w Miszewku Stefany – dz. nr 54/1 oraz tereny położone w Barcikowie – dz. nr 29 oznaczone w zmienionej uchwałą nr 138/XIV/08 z dnia 29.02.2008r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowo-mieszkaniowej.

2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie

- terenów położonych w Barcikowie – dz. nr ewid. 29 i w Miszewku Stefany - dz. nr ewid. 54/1 pod zabudowę mieszkaniową,
- terenów położonych w Miszewku Strzałkowskim – działki o nr ewid 63, 103, 105 pod zabudowę usługowo-mieszkaniową,
- terenów położonych w Miszewku Strzałkowskim – działka o nr ewid 23 pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

§ 3

Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

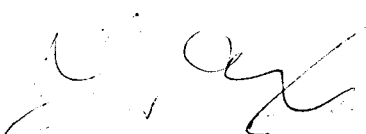
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

WZIEWIADNICZĄCA
Rady Gminy
Słupnia E
Kuchta



Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz. 4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Barcikowie – dz. nr ewid. 29, w Miszewku Stefany - dz. nr ewid. 54/1 i w Miszewku Strzałkowskim – dz. nr ewid. 105, 23, 63, 103 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych II – IV, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R.

W związku z wnioskami P. Grzegorza Stanisławskiego zam. Marki ul. Rzeczna 53, P. Henryki i Mieczysława Lisieckich zam. Barcikowo 34, P. Mirosława Kotarskiego zam. Miszewko Stefany, P. Jacka Niedzielskiego zam. Płock ul. Jachowicza 35/19, P. Krzysztofa Chmielewskiego zam. Słupno ul. Miszewska 5, P. Janusza Owsik zam. Płock ul. Batalionu Parasol 17/29 oraz z przeprowadzonej zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z uchwałą nr ~~138~~ ¹³⁸ ~~XIV~~ ^{XIV} /08 z dnia 29.02.2008r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolniczych na cele budownictwa mieszkaniowego, usługowo-mieszkaniowego, mieszkaniowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy. W związku z tym uchwalono jak wyżej.

WÓJTA GMINY
SŁUPNIE
Małucha E
Wójt Gminy Słupnie